

Soutenance de mémoire - *orientation géographie* - de

Eric Wagner

Professeur : Pierre-Alain Rumley

Expert : Pascal Magnin, secrétaire général de l'association romande des maîtres d'ouvrage d'utilité publique (ARMOUP)

Intitulé du mémoire:

La production de logements coopératifs :

Les cas du canton de Genève et de la Ville de Lausanne

La soutenance aura lieu en FLSH le **29 janvier** 2014 à **10h00**
dans l'alvéole **B.1.38**

RÉSUMÉ

La pénurie de logements dans l'arc lémanique est au cœur de l'agenda politique depuis le début des années 2000. Parmi les mesures récentes visant à faire face à la situation, on retrouve autant dans les cantons de Vaud et Genève que dans les communes de Genève et Lausanne une volonté politique d'encourager les activités des coopératives d'habitation. Alors que dans certaines agglomérations de Suisse alémanique comme Zurich ou Bâle, celles-ci se sont profilées depuis le début du 20^e siècle comme des acteurs majeurs du marché du logement et des partenaires incontournables des pouvoirs publics dans la mise en œuvre de politiques d'aide au logement, la Suisse romande accuse quelque retard en la matière.

Dans ce travail, nous avons donc cherché à questionner la production récente et actuelle du logement coopératif dans deux espaces urbains de l'arc lémanique (le canton de Genève et la Ville de Lausanne), dans le but plus large de comprendre comment ce type d'habitat prenait part à leur développement, et quels avantages il pouvait apporter dans le contexte actuel de pénurie. Nous avons aussi cherché à voir si les mesures politiques récentes visant à soutenir le développement des coopératives d'habitation avaient des impacts significatifs sur la production de ce type d'habitat ainsi que sur la façon dont les coopératives sont intégrées aux processus d'urbanisation en vigueur dans les deux espaces urbains concernés.